

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI Č. I
v zmysle § 40 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v
znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

NÁZOV, ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov: **Mesto Zlaté Moravce**
Adresa: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
V zastúpení: PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta
IČO: 00308676
DIČ: 2021058787
Bankové spojenie: VÚB Nitra
Číslo účtu: 33422162/0200
IBAN: SK22 0200 0000 0000 3342 2162
Krajina: Slovenská republika
Internetová adresa organizácie: <https://www.zlatemoravce.eu/>

Kontaktné miesto: **Scholaris s.r.o., Kalvária 3, Nitra 949 01**
Kontaktná osoba: Ing. Annamária Lukáčová
Telefón: +421 904 090 344
E-mail: scholarisvo@skolam.sk

Predmet zákazky: **Denný stacionár v meste Zlaté Moravce II**
Číslo obstarávania: 23212 - WYP
Výzva zverejnená: vo VVO č. 102/2022 - 02.05.2022
Postup VO: Podlimitná zákazka podľa § 112 a nasl. zákona o VO (superreverzný postup - § 112 ods. 7 b) zákona o VO)
Lehota na predkladanie ponúk: 08.08.2022 10:00:00
Otváranie ponúk: 08.08.2022 10:30:00

1) Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Por. č.	Obchodné meno uchádzača Sídlo/miesto podnikania uchádzača	Dátum a čas doručenia ponuky	Predloženie ponuky	Návrh na plnenie kritérií Kritérium: najnižšia cena v EUR s DPH/celkom Predbežné poradie
1.	SOAR sk, a.s. Pri Rajčianke 49 010 01 Žilina IČO: 50442201	04.08.2022 13:34:02	elektronicky cez systém Josephine	1.512.644,12 2. v poradí
2.	ViOn, a.s. Továrenská 64 95301 Zlaté Moravce IČO: 36526185	08.08.2022 08:33:42	elektronicky cez systém Josephine	1.595.597,24 3. v poradí
3.	Metrostav Slovakia a.s. Mlynské Nivy 68 824 77 Bratislava IČO: 47144190	08.08.2022 08:45:00	elektronicky cez systém Josephine	1.428.000,00 1. v poradí

2) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača 1. v poradí:

P.č.	Podmienky účasti	Metrostav Slovakia a.s. Mlynské Nivy 68 824 77 Bratislava IČO: 47144190 Pred výzvou § 55
Osobné postavenie		
1.	Výpisy z registra trestov	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
2.	Potvrdenie súdu - konkurz	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.

3.	Potvrdenie súdu - likvidácia	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
4.	Potvrdenie súdu - reštrukturalizácia	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
5.	Potvrdenie sociálnej poisťovne	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
6.	Potvrdenie zdravotných poisťovní	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
7.	Potvrdenie Daňového úradu	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
8.	Potvrdenie Colného úradu	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
9.	Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
10.	Čestné vyhlásenie podľa písm. f)	V cenovej ponuke predložil Výpis z OR. Verejný obstarávateľ dohľadal - Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-F3447. Platnosť zápisu od: 18.06.2020 do: 18.06.2023.
Ekonomické postavenie		
11.	A. <u>Prehlásenie likvidity:</u> <ul style="list-style-type: none"> likvidity 1. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,2; likvidity 2. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,7; likvidity 3. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 1,5; za aritmetický priemer z posledných troch ukončených hospodárskych rokov, predchádzajúcich vyhláseniu zákazky	V cenovej ponuke predložil - Čestné vyhlásenie o likvidite firmy Metrostav, a.s. (Zápis v ZHS pod č. 2019/10-PO-A2094. Platnosť zápisu od: 15.10.2019 do: 15.10.2022, Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava, Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-C6859, Platnosť zápisu od: 23.06.2020 do: 23.06.2023) Likvidita 1. stupňa = priemer = 3,11 Likvidita 2. stupňa = priemer = 24,25 Likvidita 3. stupňa = priemer = 25,89 ABSENTUJE zmluva o poskytnutí kapacity/zdrojov inej osoby. Uchádzač je povinný spolu s dokladmi predložiť aj vyhlásenie, v ktorom budú k jednotlivým ukazovateľom špecifikované aj príslušné riadky dokladov, ktorých hodnoty vchádzajú do vzorcov výpočtu hodnoty ukazovateľov to pre každý z posudzovaných rokov. = keďže predložil ČV o splnení podmienok účasti VO uplatní výzvu podľa § 55
	B. <u>Prehlásenie spodnej hodnoty ekonomického ukazovateľa INDEX-u N05</u> Spodná hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,9 za aritmetický priemer z posledných troch ukončených hospodárskych rokov, predchádzajúcich vyhláseniu zákazky	V cenovej ponuke predložil - Čestné vyhlásenie o indexe firmy Metrostav, a.s. (Zápis v ZHS pod č. 2019/10-PO-A2094. Platnosť zápisu od: 15.10.2019 do: 15.10.2022, Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava, Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-C6859, Platnosť zápisu od: 23.06.2020 do: 23.06.2023) INDEX - N05 = priemer = 1,10 ABSENTUJE zmluva o poskytnutí kapacity/zdrojov inej osoby. Uchádzač je povinný spolu s dokladmi predložiť aj vyhlásenie, v ktorom budú k jednotlivým ukazovateľom špecifikované aj príslušné riadky dokladov, ktorých hodnoty vchádzajú do vzorcov výpočtu hodnoty ukazovateľov to pre každý z posudzovaných rokov. = keďže predložil ČV o splnení podmienok účasti VO uplatní výzvu podľa § 55

12.	<p>C. V prípade uchádzačov – fyzických osôb alebo uchádzačov, ktorí majú sídlo mimo územia Slovenskej republiky uchádzač zároveň predloží originál alebo overenú kópiu súvahy alebo výkazu o majetku a záväzkoch</p>	<p>Účtovné závierky, súvahy firmy Metrostav, a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha, Česká republika za roky 2018, 2019, 2020 (s doložkami konverzie).</p> <p>ABSENTUJE zmluva o poskytnutí kapacity/zdrojov inej osoby.</p> <p>Uchádzač je povinný spolu s dokladmi predložiť aj vyhlásenie, v ktorom budú k jednotlivým ukazovateľom špecifikované aj príslušné riadky dokladov, ktorých hodnoty vchádzajú do vzorcov výpočtu hodnoty ukazovateľov to pre každý z posudzovaných rokov.</p> <p>= keďže predložil ČV o splnení podmienok účasti VO uplatní výzvu podľa § 55</p>
Technická spôsobilosť		

13.	<p>§ 34 ods. 1 písm. b) Zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (pozemná stavba) a potvrdenia o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác: uchádzač preukáže uskutočnenie stavebných prác v min. objeme 1.100.000,00 Eur bez DPH súhrnne za všetky požadované roky a všetky zákazky uvedené v zozname, predloženom uchádzačom, uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania.</p>	<p>V cenovej ponuke:</p> <p>1. referencie od firmy Metrostav, a.s. (Zápis v ZHS pod č. 2019/10-PO-A2094. Platnosť zápisu od: 15.10.2019 do: 15.10.2022, Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava, Zápis v ZHS pod č. 2020/6-PO-C6859, Platnosť zápisu od: 23.06.2020 do: 23.06.2023):</p> <p>Selectrona s.r.o. – Výstavba výrobní haly Košťany, II.etapa 01.12.2014-15.06.2015 = (mimo referenčného obdobia); 25.293.136 Kč bez DPH</p> <p>Obchodní, servisní a administrativní objekt LIEBHERR Postřizín 09/2010-09/2011= (mimo referenčného obdobia); 75.264.510 Kč</p> <p>Víceúčelové centrum Jihlava 24.11.2009-30.06.2010 = (mimo referenčného obdobia); 72.248.500 Kč bez DPH</p> <p>Výrobní hala LINCOLN CZ s.r.o., Chodov – 3. etapa 02.10.2008-15.05.2009 = (mimo referenčného obdobia); 73.900.000 Kč</p> <p>Rozšíření haly M13 a Rozšíření lisovny M12 – náhrada manipulačních ploch Škoda Auto, Mladá Boleslav 02/2011-01/2012 = (mimo referenčného obdobia); 119,0 mil. Kč bez DPH</p> <p>Centrum výzkumu a vývoje Synthron Blansko 31.03.2008-31.05.2009 = (mimo referenčného obdobia); 66.126.513,00 Kč bez DPH</p> <p>Nový sklad hotových výrobku Jan Becher 04/2013-11/2013 = (mimo referenčného obdobia); 42,067 mil. Kč bez DPH</p> <p>LEGO Kladno Future Development 07/2011-02/2013 = (mimo referenčného obdobia); 1,120 mil. Kč bez DPH</p> <p>Papírny Brno a.s. – Prestavba výrobního areálu stavební práce 04/2011-09/2011 = (mimo referenčného obdobia); 79.468.231 Kč bez DPH</p> <p>Novostavba areálu výrobního závodu 02/2015-01/2016 = (mimo referenčného obdobia); 201.732.838 Kč bez DPH</p> <p>Dostavba logistického areálu distribučního centra Westgate/ Prologis Park Rudná, objekty DC18, 2. a 3. fáze 04/2016-01/2017 = (mimo referenčného obdobia); 275.538.294 Kč bez DPH</p> <p>Vybudování nových skladových prostor – klimatizovaný sklad chmele 10/2016-06/2017 = (mimo referenčného obdobia); 19,3 mil. Kč bez DPH</p> <p>Výstavba distribučního a skladovacích centra, Lasselsberger, závod Chlumčany 03/2016-02/2017 = (mimo referenčného obdobia); 293.892.551,04 Kč bez DPH</p> <p>Výstavba skladu pro hotové výrobky, přestavba vstupu na Extruzi a úprava přístupové cesty do zadní části hlavní budovy 09/2016-06/2017 = (mimo referenčného obdobia); 37.290.000 Kč bez DPH</p> <p>Přístavba skladové a expediční haly Magna Nymburk 11/2016-09/2017 = (mimo referenčného obdobia); 57.290.560,00 Kč bez DPH</p> <p>Výstavba Lincoln CZ rozšíření IV-VI 07/2013 - 10/2014 = (mimo referenčného obdobia); 205.000.000,00 Kč bez DPH</p> <p>Výrobne skladový areál HECKL s.r.o., průmyslová zóna Rumburk 04/2016 - 08/2017 = (mimo referenčného obdobia);</p>
-----	---	---

		<p>86.500.000,00 Kč bez DPH</p> <p>Skladování plastru sever 02/2017 - 08/2018 = (zasahuje aj mimo referenčného obdobia);</p> <p>98.951.726,00 Kč bez DPH</p> <p>Polyfunkční objekt RED HOUSE v Moravské Ostrave 02/2018 - 05/2019;</p> <p>295.042.263,98 Kč bez DPH</p> <p>Noví pavilon intenzivní medicíny v nemocnici Jablonec nad Nisou 04/2018 - 02/2020;</p> <p>134.405.630,96 Kč bez DPH</p> <p>Sportovní areál Prokopávka – rekonstrukce, revitalizace a přístavba sportovního areálu 09/2019 - 03/2021;</p> <p>206.296.604,19 Kč bez DPH</p> <p>Ochrana, zefektivnění správy, zpřístupnění a využívání knihovních fondů Krajské knihovny Karlovy Vary – stavba sepojitáře 11/2019 - 03/2021;</p> <p>99.518.532,60 Kč bez DPH</p> <p>Novostavba areálu výrobního závodu 02/2015 - 01/2016 = (mimo referenčného obdobia);</p> <p>201.732.838 Kč bez DPH</p> <p>Výrobní hala Phonix - opláštění a zastřešení, KS Kolbenschmidt Czech Republic, Trmice 07/2015 - 05/2016 = (mimo referenčného obdobia);</p> <p>37.673.827 Kč bez DPH</p> <p>Přístavba, nástavba a stavební úpravy pavilonu Z v horním areálu Nemocnice České Budějovice 05/2016 - 04/2017 = (mimo referenčného obdobia);</p> <p>108.674.294,07 Kč bez DPH</p> <p>2. referencie od firmy „Společnost Chrudim KR PČR M+Z“:</p> <p>Výstavba areálu Územního odboru a Obvodního oddělení Policie ČR v Chrudimi 07/2018 - 09/2020;</p> <p>255.170.520,00 Kč bez DPH</p> <p>3. referencie od firmy „INGSTEEL&METROSTAV združenie“:</p> <p>Nová montážní hala H3a: hrubá stavba 01/2016-01/2018 = (zasahuje aj mimo referenčného obdobia);</p> <p>36.765.989,65 Eur bez DPH</p> <p>ABSENTUJE zmluva o poskytnutí kapacity/zdrojov inej osoby = keďže predložil ČV o splnení podmienok účasti VO uplatní výzvu podľa § 55</p>
--	--	--

14.	<p>§ 34 ods. 1 písm. d) v nadväznosti na § 35 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <ul style="list-style-type: none"> - certifikát Systému manažérstva kvality ISO 9001 v oblasti predmetu zákazky - Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavieb - Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov. 	<p>V cenovej ponuke:</p> <p>Certifikát Systému manažérstva kvality SK18/2759 spoločnosti Metrostav Slovakia a.s., vydaný SGS Slovakia spol. s r.o. – platnosť do 01.03.2024</p> <p>Licencia ETICS č. 20/133/LIE spoločnosti Metrostav Slovakia a.s., vydaná TSUS – platnosť do 18.06.2021 – VO si overil v databáze TSUS, kde je už evidovaná nová licencia platná do 09.06.2022 č. 21/148/LIE, platná do 08.06.2025 č. 22/126/LIE https://www.tsus.sk/data/licencie_etics.php?letter=M%</p> <p>ABSENTUJE - Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavieb = keďže predložil ČV o splnení podmienok účasti VO uplatní výzvu podľa § 55</p>
15.	<p>A. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi stavbyvedúceho pre pozemné stavby: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii stavbyvedúceho, ktorý musí spĺňať a preukázať:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) minimálne 5 rokov odbornej praxe v pozícii stavbyvedúceho na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemná stavba) - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu stavbyvedúceho, z ktorého bude požadovaná prax jasne identifikovateľná; b) praktické skúsenosti v oblasti riadenia stavieb ako stavbyvedúci na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemná stavba), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb 1.100.000,00 Eur bez DPH - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu stavbyvedúceho, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (napr. uvedením projektov, roly na projektoch - finančnej hodnoty projektov a pod.); c) doklad o odbornej spôsobilosti: Osvedčenie SKSI v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch znení neskorších predpisov s odborným zameraním k predmetu zákazky – pozemné stavby 10 alebo ekvivalent dokladu. <p>B. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi revízneho technika VTZ EZ podľa § 24 vyhlášky č. 508/2009 Z. z.: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii revízneho technika, ktorý musí spĺňať a preukázať:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) minimálne 5 praktických skúseností v pozícii revízny technik VTZ EZ na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby) - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti jasne identifikovateľné (napr. uvedením projektov, roly na projektoch - finančnej hodnoty projektov a pod.); b) doklad o odbornej spôsobilosti: Osvedčenie o odbornej spôsobilosti revízneho technika vyhradených technických zariadení elektrických (E2 – technické zariadenie s napätím do 1 000 V vrátane bleskozvodu) pri činnosti vykonávanej na technickom zariadení elektrickom v objekte triedy B vrátane bleskozvodu v zmysle § 24 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. alebo ekvivalentný doklad. 	<p>V cenovej ponuke:</p> <p>A. stavbyvedúci Ing. Vladimír Černiga</p> <ul style="list-style-type: none"> a) životopis (odborná prax stavbyvedúci: 17 rokov, referenčné stavby) b) referenčné stavby - 5 praktických skúseností vo výške 4 827 021,89 eur bez DPH (napr.: Novostavba objektu archívu a knižnice vrátane prípojok inžinierskych sietí – 1.719.135,60 € bez DPH) c) Zamestnanec - Metrostav, a.s. Praha - org. zložka Bratislava d) osvedčenie SKSI č. 10296*10-20-30* <p>ABSENTUJE zmluva o poskytnutí kapacity/zdrojov inej osoby = keďže predložil ČV o splnení podmienok účasti VO uplatní výzvu podľa § 55</p> <p>B. revízny technik VTZ EZ</p> <p>ABSENTUJÚ DOKLADY = keďže predložil ČV o splnení podmienok účasti VO uplatní výzvu podľa § 55</p>

16.	<p>§ 34 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 36 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <p>- registrácia v schéme EMAS alebo ekvivalentný doklad;</p>	<p>V cenovej ponuke:</p> <p>EMAS od spoločnosti – S u b t e r r a a.s. (2020/4-PO-D3170, Platnosť zápisu do: 07.04.2023) – č. osvedčenia CZ-000027 vydal MŽP (platný do 27.03.2024)</p> <p>- Predložil zmluvu na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, v ktorej bolo prehlásené splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO, neexistencia dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO a zároveň § 34 ods. 3 ZVO zodpovedať za plnenie zmluvy počas celej doby výstavby (zmluva podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 24.05.2022).</p> <p>Overené aj na:</p> <p>https://ekoznacka.cz/index.php/emas/databaze-emas</p>
Celkové vyhodnotenie podmienok účasti		Výzva § 55

3) Zoznam/návrh vylúčených uchádzačov, ktorí nesplnili podmienky účasti a dôvod vylúčenia:

Nebol vylúčený žiaden uchádzač.

4) Zoznam uchádzačov, ktorí boli požiadaní o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov:

Výzva na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. – zo dňa 16.09.2022 - Metrostav Slovakia a.s.

5) Poznámky:

- a) Verejný obstarávateľ pristúpil aj ku skúmaniu konfliktu záujmov podľa § 23 zákona o VO, avšak nezistil existenciu žiadnych dôvodov, pre ktoré by niektorý z uchádzačov mal byť vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o VO.
- b) Metrostav Slovakia a.s.. - Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti bolo súčasťou titulného listu cenovej ponuky.

Spracoval: Ing. Annamária Lukáčová
Dátum spracovania: 16.09.2022